

# SRAH 03 med Tillägg

## Allmänna Hyresvillkor för hyra av Hyresobjekt från ITEX Rental AB ("Uthyraren"), antagna av Swedish Rental Association, SRA och Sveriges Byggingustrier, BI.

### 1. Tillämplighet

1.1 Dessa allmänna hyresvillkor skall tillämpas vid uthyrning av utrustning och byggmaskiner utan förare ("Hyresobjekt"). Ändring av villkoren förutsätter skriftlig form.

### 2. Hyresobjekt

2.1 Hyresobjektet skall avlämnas och återlämnas vid Uthyrarens förråd. Hyresobjektet anses som återlämnat när retursedel utfärdats.

2.2 Vid avlämnandet skall Hyresobjektet vara i driftdueligt skick, samt vara försett med erforderliga skydds- och säkerhetsanordningar.

2.3 Uthyraren skall vid förfrågan tillhandahålla instruktioner för handhavande samt för tillsyn och skötsel av Hyresobjektet. Om hyrestagaren så begär kall instruktionerna vara skriftliga.

2.4 Anmärkning mot Hyresobjekt eller instruktion skall, för att kunna göras gällande, skriftligen anmälas till Uthyraren snarast, dock senast en vecka efter det att Hyresobjektet blivit tillgängligt för hyrestagaren.

2.5 Vid återlämnandet skall Hyresobjektet vara väl rengjort och med hänsyn till normal förslitning i gott skick. I annat fall är Uthyraren berättigad att vidta nödvändig rengöring och reparation på hyrestagarens bekostnad.

2.6 Uthyraren svarar för obligatoriska besiktningar av Hyresobjektet. Hyrestagaren skall dock ombesörja och bekosta besiktningar efter montage på arbetsplatsen. Uthyraren har rätt att efter avisering utföra obligatorisk besiktning av Hyresobjektet på arbetsplatsen under normal arbetstid.

### 3. Användning

3.1 Hyresobjektet får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana arbetsförhållanden för vilket det är avsett.

3.2 Hyresobjektet får inte, utan särskilt tillstånd från Uthyraren, flyttas till annan arbetsplats än som avtalats eller användas av annan än hyrestagaren.

3.3 Hyrestagaren skall svara för tillsyn och skötsel av Hyresobjektet. Förutom att bekosta driv- och smörjmedel, skall hyrestagaren också ombesörja och bekosta utbyte av förbrukningsmaterial.

3.4 Ingrepp som förändrar Hyresobjekt, maskin eller materiels konstruktion eller funktion får ej göras.

### 4. Hyrestid

4.1 Hyrestiden räknas från och med den dag Hyresobjektet enligt parternas avtal hålls tillgängligt för avhämtning till och med den dag Hyresobjektet återlämnats enligt 2.1

4.2 Hyresobjektet uthyres för användning i en-skift om högst åtta timmar per dag om inte annat avtalats.

### 5. Ersättning

5.1 Hyra debiteras för Hyresobjektet vid varje hyrestillfälle enligt Uthyrarens prislista. Tillämpliga debiteringsformer är dagshyra, skifttillägg, kalenderdagshyra och grundhyra.

5.2 Avtalad dagshyra utgör hyrespris per Hyresobjekt och dag. För del av dag utgår hyra som för hel dag. Utnyttjas Hyresobjektet eller materielen mer än ett arbetsskift om 8 timmar debiteras skifttillägg enligt Uthyrarens prislista. Arbetsfria lördagar, söndagar, helgdagsaftnar och helgdagar är hyresfria. För vissa särskilt angivna Hyresobjekt debiteras hyra per kalenderdag eller månad enligt Uthyrarens prislista. För samtliga Hyresobjekt debiteras dock hyra under semesterperiod och annan motsvarande ledighet.

5.3 Tillbehör debiteras separat liksom kostnader för föreskriven Sanering av Hyresobjekt.

5.4 För tid av stillestånd och driftsavbrott på Hyresobjektet som Uthyraren är ansvarig för utgår ingen hyra.

5.5 Avtalade hyror är exklusivt mervärdesskatt.

5.6 Faktura skall betalas inom 30 dagar från mottagandet om inte annat anges i Uthyrarens prislista eller parternas avtal. Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta enligt gällande räntelag.

5.7 Uthyraren har rätt att vid avtalets ingående begära att hyrestagaren ställer säkerhet motsvarande de antal dagshyror som anges för respektive Hyresobjekt i uthyrarens prislista eller annan trygghande säkerhet.

### 6. Ansvar

6.1 Uthyraren svarar för kostnad till följd av normal förslitning.

6.2 Hyrestagaren ansvarar under hyrestiden för förlust av Hyresobjektet samt för samtliga skador som inte utgör normal förslitning. Skada skall anmälas till Uthyraren för beslut om hur hyresobjektet skall repareras. Hyresobjekt som förlorats eller skadats så att det inte kan repareras skall ersättas av hyrestagaren med belopp motsvarande återanskaffningskostnaden. Vid stöld ansvarar hyrestagaren för att polisanmälan sker.

6.3 Hyrestagaren ansvarar under hyrestiden för skada som genom Hyresobjektet uppkommer för honom själv eller tredje man.

6.4 Uthyraren svarar endast för direkt skada som uppkommer till följd av uthyrarens vårdslöshet. Uthyraren ansvarar således inte för skada som uppkommer till följd av leveransförseening, stillestånd eller driftsavbrott.

6.5 Uthyraren kan kräva att hyrestagaren under hyrestiden håller Hyresobjektet försäkrat med allriskförsäkring motsvarande återanskaffningskostnaden.

6.6 Uthyraren och hyrestagaren skall ha sedvanlig ansvarsförsäkring om inte annat särskilt avtalats.

6.7 Uthyraren håller Hyresobjektet trafikförsäkrat, där så erfordras. Självrisken bekostas dock av hyrestagaren.

### 7. Hävande

7.1 Part har rätt att häva avtalet för det fall motparten gör sig skyldig till avtalsbrott och inte inom tre dagar vidtar rättelse efter erinran därom.

7.2 Parterna får dock inte mot varandra åberopa avtalsbrott om avtalets fullgörande hindras till följd av omständighet utanför parternas kontroll såsom krig, myndighetsbeslut eller annat av parten inte vållat förhållande som väsentligt inverkar på avtalets fullgörande och som parten inte kunnat förutse eller vars menliga inverkan han inte rimligen kunnat undanröja. Om hindret består i mer än två veckor har dock respektive part rätt att med omedelbar verkan häva avtalet.

7.3 Om hyrestagaren inställer sina betalningar, försätts i konkurs eller inleder ackordsförhandlingar är uthyraren berättigad att med omedelbar verkan häva avtalet samt återta Hyresobjektet på hyrestagarens bekostnad.

### 8. Tvist

8.1 Tvist på grund av avtalet skall avgöras enligt svensk rätt och av allmän domstol för det fall parterna inte enas om skiljeförfarande.

### Tillägg till SRAH 03 Övrigt

Uthyraren förbehåller sig rätten att ändra priser och dessa villkor genom strykningar, tillägg eller förändringar i texten när Uthyraren så finner det lämpligt och utan att informera hyrestagaren. Eventuella ändring blir giltiga för hyrestagare på nya Hyresobjekt och avtal levererade och ingångna efter villkorsändringen.

### Tillägg till SRAH 03 Försäkring

Det åligger Hyrestagaren att hålla Hyresobjektet försäkrat och hyresförsäkring ingår i hyresavtalet, enbart om den finns specificerad på hyresavtalets framsida. Skadereglering hanteras av extern skadekonsult. Självrisk existerar och varierar beroende på Hyresobjekt. Se vidare Uthyrarens hemsida [www.itex.se](http://www.itex.se). Hyresförsäkringen gäller ej inom flygplatsområde.

### Tillägg till SRAH 03 Äganderättsförbehåll

Hyrestagaren är medveten om att Uthyraren förvärvat den förhyrda egendomen genom avbetalningsköp med förbehåll om återtaganderätt. Hyrestagaren medger att säljaren som har äganderättsförbehåll i Hyresobjektet, eller den som trätt i dennes ställe, utan någon som helst ersättningsskyldighet och med stöd av förbehållet om återtaganderätt omgående får återta den förhyrda egendomen hos hyrestagaren.

### Tillägg till SRAH 03 Hyresdebitering

Priserna för hyra av Hyresobjekt avser hyra per kalenderdag. Dock kan hyrt Hyresobjekt återlämnas senast kl. 08.00 påföljande vardag därefter debiteras ny dagshyra. Veckoslutsutrustning hämtas efter kl. 12.00 fredagar och återlämnas för 08.00 måndagar. För avtalskunder gäller även debitering för kalenderdagar vid hyra av värmeväxlare, avfuktare el utrustning etc. som normalt är i drift alla kalenderdagar. Med hänsyn till utrustningens storlek och beskaffenhet tillämpas minimihyror. Utnyttjas utrustningen mer än 8 timmar per hyresdag debiteras timpris enligt Uthyrarens vid var tid gällande prislista.

### Tillägg till SRAH 03 Betalning

Hyra av Hyresobjekt betalas till Uthyraren genom faktura eller genom kortbetalning vid utlämning eller retur. Fakturering kan ske till avtalskunder efter kreditprövning. Vid senare fakturering av ej betald kontantorder utgår fakturerings och expeditionsavgift med 80 kronor exklusive moms per order. Vid påminnelser utgår en avgift om 40 kronor per påminnelse. Dröjsmålsränta utgår med 2 % per månad från Förfallodagen.

DESSA VILLKOR FINNS PÅ HEMSIDAN [WWW.ITEX.SE](http://WWW.ITEX.SE) SAMT I ALLA UTHYRARENS DEPÅER. HYRESTAGAREN HAR TAGIT DEL AV VILLKOREN OCH ANSES HA GODKÄNT VILLKOREN GENOM ATT HYRA HYRESOBJEKT FRÅN UTHYRAREN. VILLKOREN HAR VID HYRESTILLFÄLLET BLIVIT EN INTEGRERAD DEL AV AVTALET MELLAN PARTERNA.